

O imóvel que
você procura
está aqui!

bmlançamentos.com.br



BM
Lançamentos



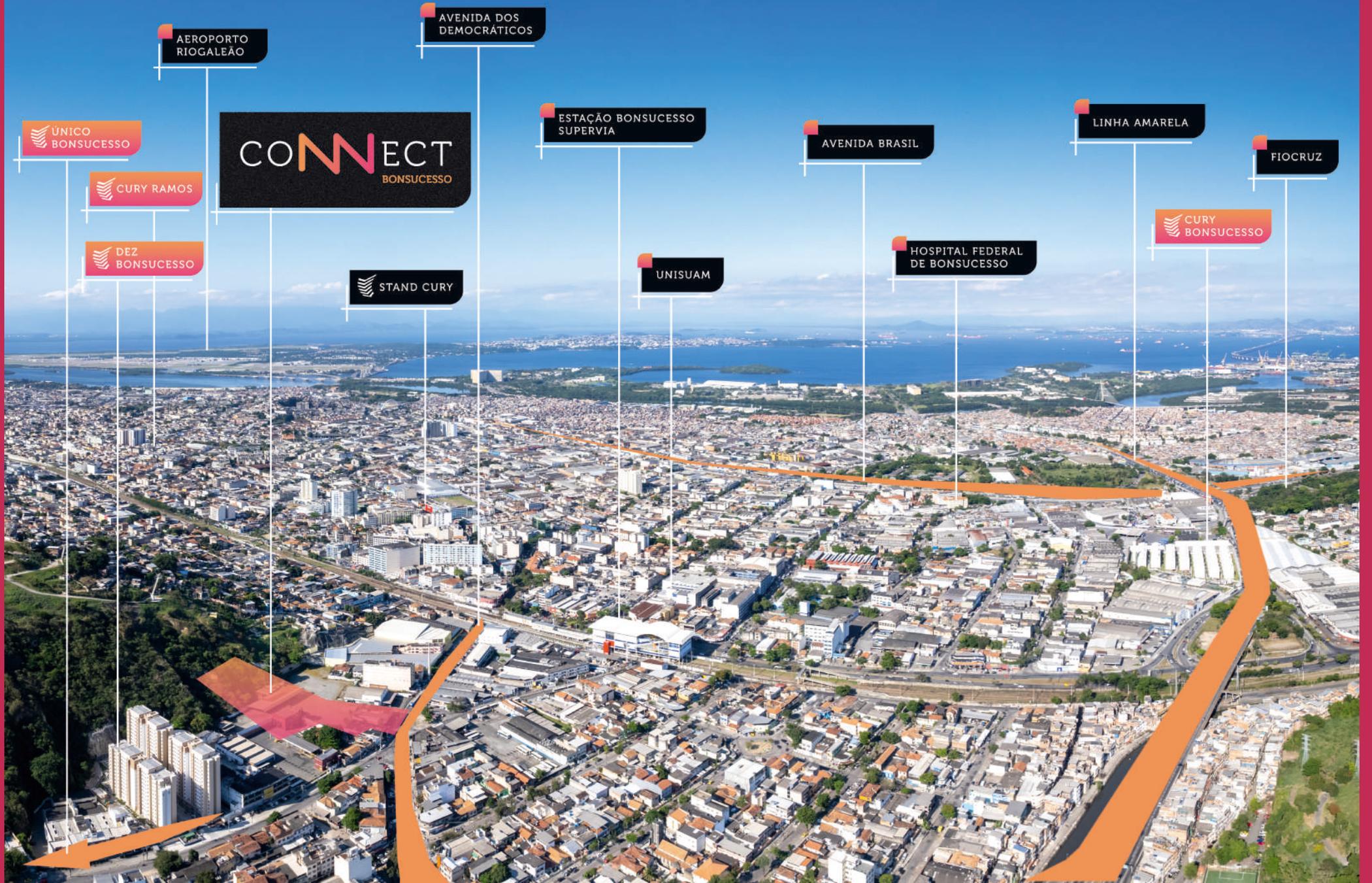
CONNECT
BONSUCCESSO

FICHA TÉCNICA

- Área do terreno: **34.000,97m²**
- Número de blocos: **2**
- Número de unidades: **499**
- Número de andares: **Térreo + 18 pavimentos**
- Apartamentos por andar: **14 unidades**
- Número de vagas de automóveis: **110**
- Número de vagas de bicicleta: **504**



FACHADA



AEROPORTO
RIOGALEÃO

AVENIDA DOS
DEMOCRÁTICOS

UNICO
BONSUCESSO

CONNECT
BONSUCESSO

ESTAÇÃO BONSUCESSO
SUPERVIA

AVENIDA BRASIL

LINHA AMARELA

FIOCRUZ

CURY RAMOS

DEZ
BONSUCESSO

STAND CURY

UNISUAM

HOSPITAL FEDERAL
DE BONSUCESSO

CURY
BONSUCESSO



MASTERPLAN

- 01 – Portaria
- 02 – Bicletário
- 03 – Praça de convivência
- 04 – Salão de Festas
- 05 – Hall Social
- 06 – Playground
- 07 – Churrasqueira
- 08 – Apoio churrasqueira
- 09 – Food Square
- 10 – Pet Care
- 11 – Quadra
- 12 – Depósito de lixo
- 13 – Áreas técnicas



PORTARIA



CHURRASQUEIRA



QUADRA



PLAYGROUND



FOOD SQUARE



PET PLACE



SALÃO DE FESTAS



BICICLETÁRIO



PLANTAS

1 QUARTO
C/VAGA
37,93M²



17º PAVIMENTO - TORRE A - PCD FINAL 02

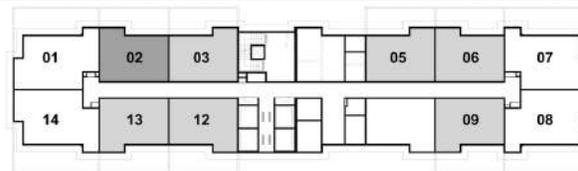


18º PAVIMENTO - TORRE A - PCD FINAL 02



2 QUARTOS
GARDEN
C/VAGA

53,73M²



PAVIMENTO TÉRREO - TORRE A - FINAL 02



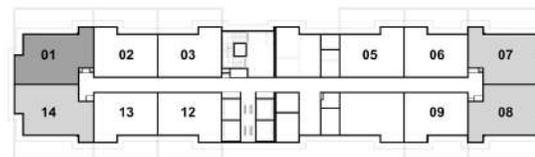
PAVIMENTO TÉRREO - TORRE B - FINAL 02



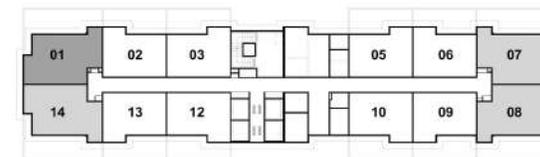
i.
nentos
o.
dendo

2 QUARTOS
GARDEN
C/VAGA

70,65 M²



PAVIMENTO TÉRREO - TORRE A - FINAL 01



PAVIMENTO TÉRREO - TORRE B - FINAL 01



2 QUARTOS

37,93 M²



PAVIMENTO TIPO - TORRE A e B - FINAL 02



2 QUARTOS

47,31 M²



PAVIMENTO TIPO - TORRE A e B - FINAL 01



DIFERENCIAIS



**Arejadores
de torneiras**



**Bacia sanitária
com duplo acionamento**



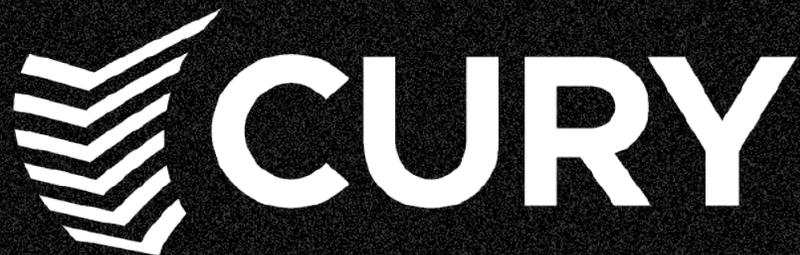
**Piso
laminado**



**Previsão para instalação
de aquecedor a gás**



INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



VENDAS:



CCISA139 Incorporadora Ltda. CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CONNECT BONSUCESSO. AUTORES DO PROJETO/PRPA: : ÉRICO FRANCO GUIMARÃES - CAU A95443-8. RESPONSÁVEL PELA OBRA/PREO: ÉRICO FRANCO GUIMARÃES - CAU A95443-8 INCORPORAÇÃO. PRENOTAÇÃO Nº 482.897 EM 16/12/2022, NO 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. - CRECI 23.670-J. RESPONSÁVEL TÉCNICO: RENATO SILVA CORREIA RJ -054793/O - RUA BUENOS AIRES, 48 – 8º ANDAR – CENTRO – CEP: 20070-022 – RIO DE JANEIRO/RJ. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE, REPRESENTAM ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. O PROJETO CONTEMPLA 110 UNIDADES COM VAGAS, E 389 UNIDADES SEM VAGA. *CONFIRA MEMORIAL DESCRITIVO DE CLIENTES PARA MAIS INFORMAÇÕES. CONSULTE O CORRETOR SOBRE O VALOR EXATO DO BENEFÍCIO QUE A SUA RENDA E A SUA CIDADE DISPÕEM. O BENEFÍCIO CASA VERDE & AMARELA ESTÁ DE ACORDO COM A MP 996/2020.



contato@bmlancamentos.com.br

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br