

O imóvel que
você procura
está aqui!

bmlancamentos.com.br





QUINTINO
RESIDENCIAL

SINAL VERDE PRO SEU APÊ NOVO

A rotina acelerada mantém nossos olhos e corações atentos às grandes oportunidades. A iniciativa que vai mudar os rumos da sua vida pode surgir na sua frente em qualquer momento, e quando a sua chance aparece, você se agarra a ela com unhas e dentes.

Então a CTV resolveu te dar uma dica que pode transformar sua vida. Chegou em Quintino a sua melhor chance de conquistar seu imóvel próprio, com conforto e segurança, no bairro que já mora no seu coração.

Conheça o GO Quintino!

NOVOS TEMPOS, O LUGAR DE SEMPRE

Quintino Bocaiúva, bairro tradicional da Zona Norte do Rio, sempre foi um ambiente residencial e familiar. Velhos costumes como as conversas de portão e a brincadeira nas calçadas convivem com a rotina dinâmica que a vida assumiu na última década.

As ruas do bairro são acolhedoras e tranquilas, já que o fluxo de passagem é contido nas vias principais (Ruas Clarimundo de Melo e Nerval de Gouveia) além da linha da Supervia que comporta boa parte do deslocamento.



NO CORAÇÃO DO BAIRRO

Um residencial bem localizado, para garantir a sua tranquilidade e te manter perto de tudo que interessa.

FACILIDADES NA PORTA DE CASA

Nas redondezas há inúmeras lanchonetes, bares e a praça principal de Quintino, que irão oferecer momentos de descontração no seu tempo livre.



O GO Quintino fica localizado na esquina de dois pontos de ônibus e a 700 metros da linha do trem, tornando possível se chegar a qualquer destino de forma rápida e prática. Além disso, Quintino possui fácil acesso à Linha Amarela, uma das principais vias dos arredores, o que torna simples e rápido o caminho até os shoppings mais populares da Zona Norte, como o Norte Shopping e Nova América.

Você estará a poucos minutos de distância do Multi Market e da Clínica da Família Carlos Nery, o que resulta em todo o conforto e cuidado que você merece.



A presença de um polo educacional a apenas duas quadras de distância do GO Quintino agrega qualidade de vida para você investir na educação da sua família.

FAETEC: Cursos técnicos, de qualificação profissional e de ensino superior.

FAETERJ-Rio: Curso superior de Análise e Desenvolvimento de Informação, promove atividades de extensão, pesquisas e eventos.

Ete de Saúde Hebert José de Souza: Escola técnica vinculada à Faetec, e disponibiliza cursos na área da saúde.



O SINAL QUE VOCÊ ESTAVA ESPERANDO

Um empreendimento que vai conectar o charme tradicional da Zona Norte com a modernidade e o conforto do nosso tempo.

Apartamentos e coberturas na medida da sua vida, com uma estrutura de lazer que vai proporcionar momentos inesquecíveis na sua rotina.

APARTAMENTOS
E COBERTURAS
1 E 2
QUARTOS

- Apenas 43 unidades
- Piscina, Salão de Festas, Espaço Gourmet e Bicicletário.
- 16 vagas de garagem internas







DESCANSAR TÁ LIBERADO

Tão importante quanto correr atrás pra realizar os sonhos,
é ter momentos para aproveitar e ter tempo livre.

No GO! Quintino você tem estrutura para ocupar seu tempo
com qualidade ao lado de amigos e familiares, como toda a
segurança e o comodidade de estar em casa.











MORANDO COM MAIS QUALIDADE

Um projeto que valoriza os espaços de convivência para proporcionar a experiência familiar tradicional, tão característica no bairro. Além de implementar detalhes modernos que vão elevar o nível da sua rotina.



SALA APARTAMENTO GARDEN



COZINHA



QUARTO CRIANÇA



QUARTO CASAL

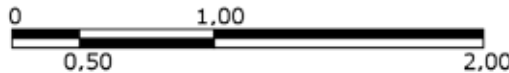






PLANTAS

APARTAMENTO GARDEN Coluna 01



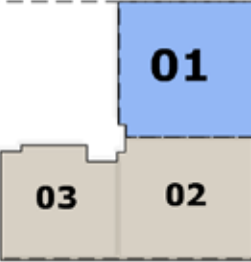
Coluna 01 (Apartamento 101) A.P.= 130,70m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



Rua Bernardo Guimarães

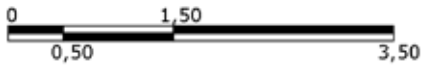
TERREO



APARTAMENTO

GARDEN

Coluna 02



Coluna 02 (Apartamento 102) A.P.= 103,71m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



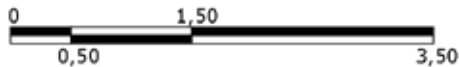
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

GARDEN

Coluna 03



Coluna 3 - Apartamento 103 A.P.= 80,20m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



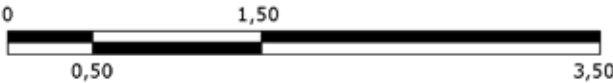
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

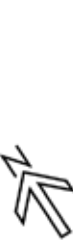
TIPO

Coluna 03 e 10

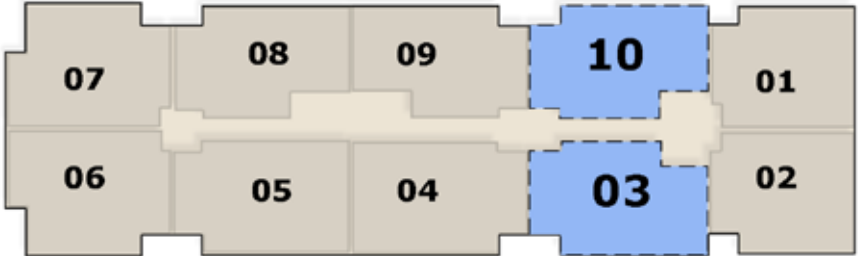


Coluna 03 (Apartamento 203 a 403) A.P.= 49,70m²
Coluna 10 (Apartamento 210 a 410) A.P.= 50,07m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

TIPO

Coluna 04 e 05

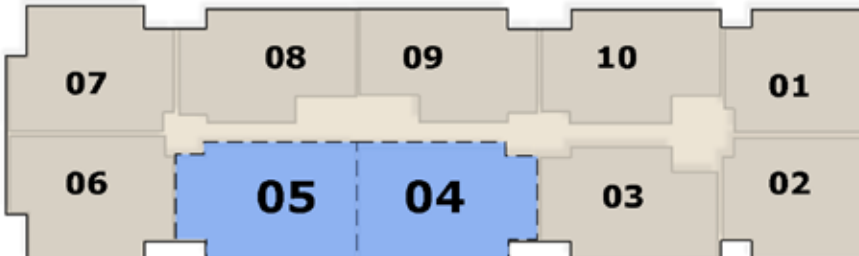


Coluna 04 (Apartamento 204 a 404) A.P.= 53,33m²
Coluna 05 (Apartamento 205 a 405) A.P.= 53,33m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



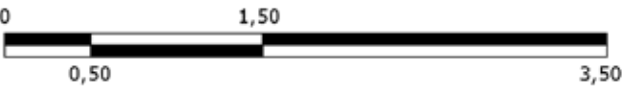
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

TIPO

Coluna 06 e 07

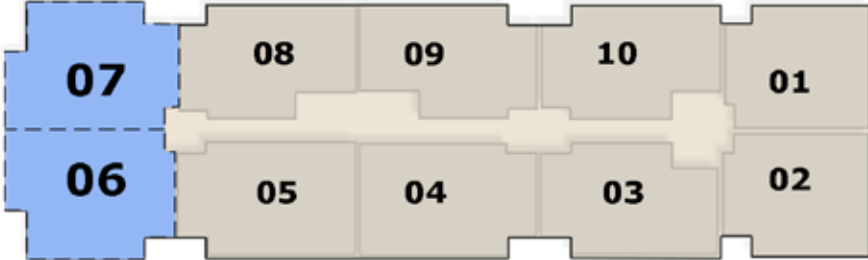


Coluna 06 (Apartamento 206 a 406) A.P.= 52,92m²
Coluna 07 (Apartamento 207 a 407) A.P.= 52,92m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

TIPO

Coluna 08 e 09

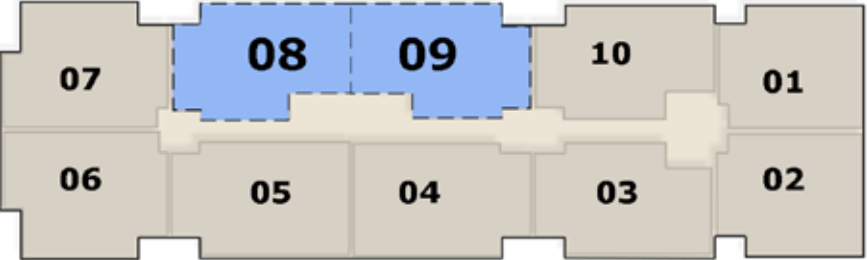


Coluna 08 (Apartamento 208 a 408) A.P.= 49,07m²
Coluna 09 (Apartamento 209 a 409) A.P.= 49,07m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



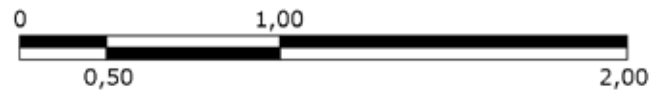
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

TIPO

Coluna 01 e 02

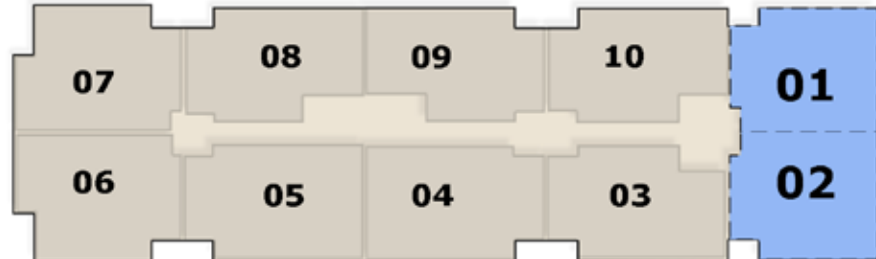


Coluna 01 (Apartamento 201 a 401) A.P.= 48,29m²
Coluna 02 (Apartamento 202 a 402) A.P.= 48,29m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



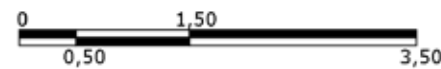
Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

COBERTURA

Coluna 04 e 05

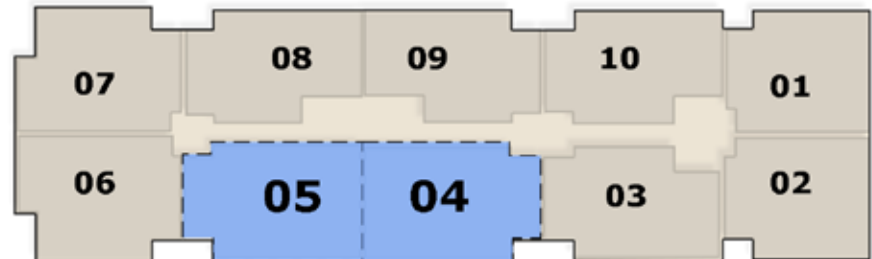


Coluna 04 (Apartamento 504) A.P.= 102,45m²
Coluna 05 (Apartamento 505) A.P.= 102,82m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.



Rua Bernardo Guimarães



APARTAMENTO

COBERTURA

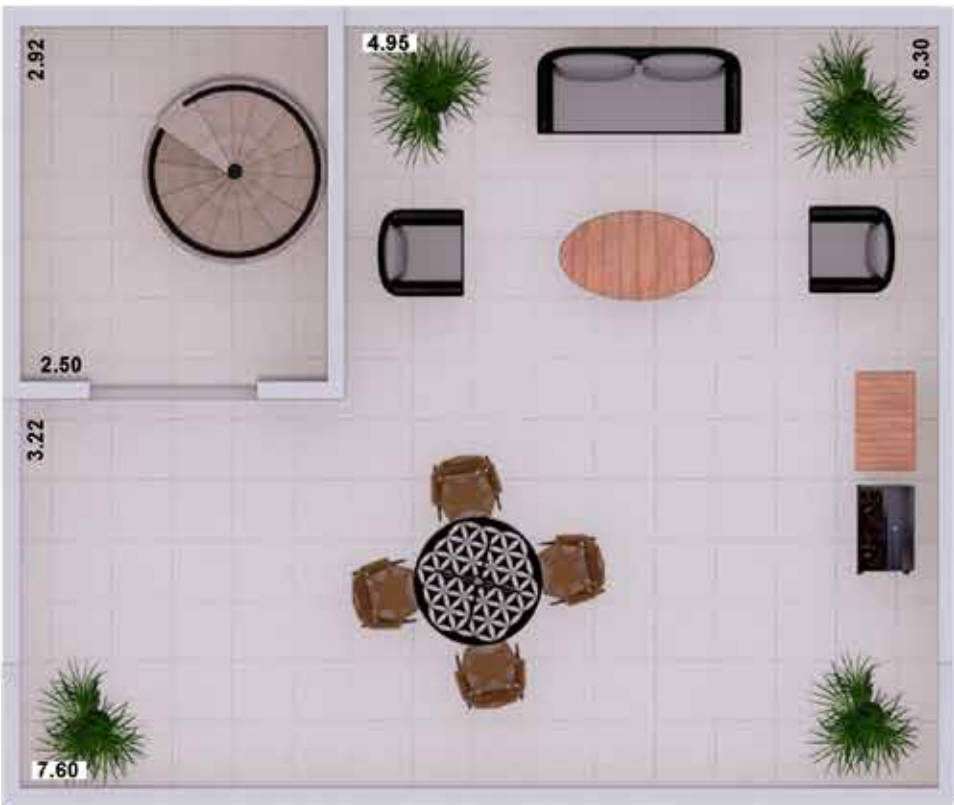
Coluna 01 e 02



APARTAMENTO

COBERTURA

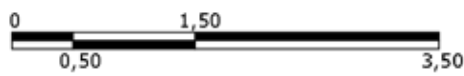
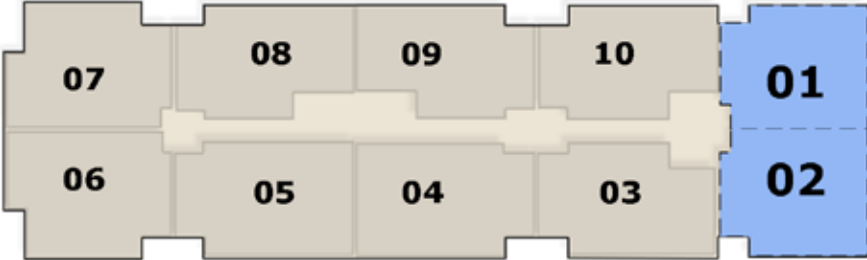
Coluna 03 e 10



Coluna 01 (Apartamento 501) A.P.= 97,08m²
Coluna 02 (Apartamento 502) A.P.= 97,08m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.

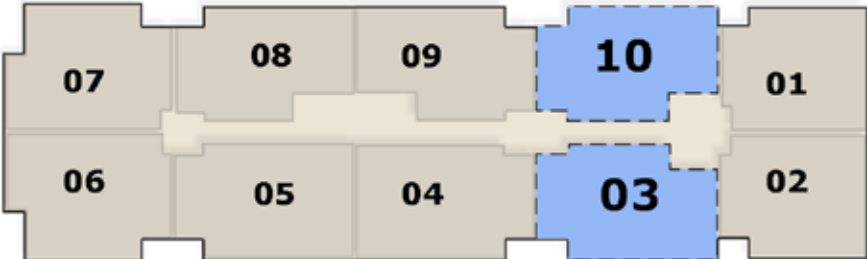
Rua Bernardo Guimarães



Coluna 03 (Apartamento 503) A.P.= 100,47m²
Coluna 10 (Apartamento 510) A.P.= 101,21m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial Descritivo.
Cotas de parede em osso.

Rua Bernardo Guimarães



ENTREGANDO O MELHOR PRA SUA FAMÍLIA

Em 3 décadas de existência a Construtora Tavares e Videira apresenta alta versatilidade atuando em obras comerciais, industriais e residenciais. Com um portfólio de mais de 2 mil empreendimentos realizados, oferecemos sempre um alto padrão de qualidade e prazos rigorosamente cumpridos.

Com constante investimento em nossa equipe, profissionais especializados e know-how de mercado, consolidamos o compromisso de excelência e melhor localização dos nosso empreendimentos.

Acreditamos que trabalhando com parcerias de sucesso construiremos também valores na vida de nossos clientes.

VALE D'OURO



STATION



MELODY



MATCH RESIDENCIAL



JARDIM DO TELES



ADELE



MAYAL



Construtora
Tavares e Videira LTDA

Construindo Também Valores.



contato@bmlancamentos.com.br

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br