

O imóvel que
você procura
está aqui!

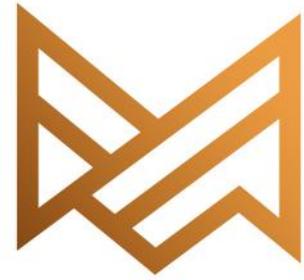
bmlançamentos.com.br



BM
Lançamentos







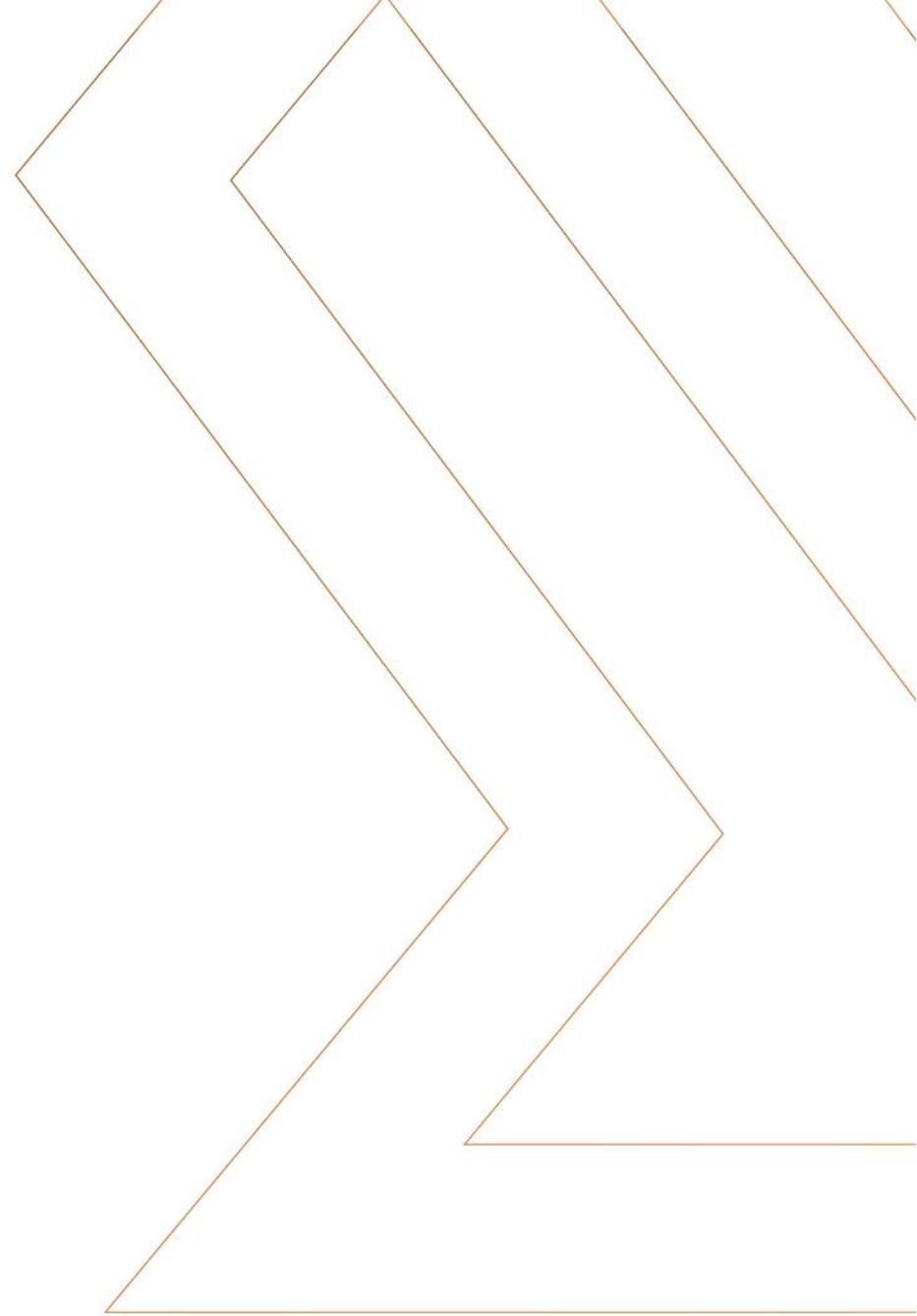
MÉRITO

ZONA NORTE

ÚNICO E EXCLUSIVO:
VOCÊ MERECE
UM PRODUTO ASSIM.

FICHA TÉCNICA

- ÁREA DO TERRENO: **8.107,89M²**
- NÚMERO DE TORRES: **1**
- TOTAL DE UNIDADES: **211**
- APTOS POR ANDAR: **12**
- N° DE ANDARES: **TÉRREO + 17**
- N° DE VAGAS DE AUTOMÓVEIS: **198**
- N° DE VAGAS DE BICICLETAS: **216**





CASE

CASE

Com visão estratégica, construtora dribla a crise e realiza **100% de vendas em 48 horas de lançamento.**

CATEGORIA EMPREENDIMENTO

Comercialização
Sucesso de Vendas!

UM VERDADEIRO GOL DE PLACA

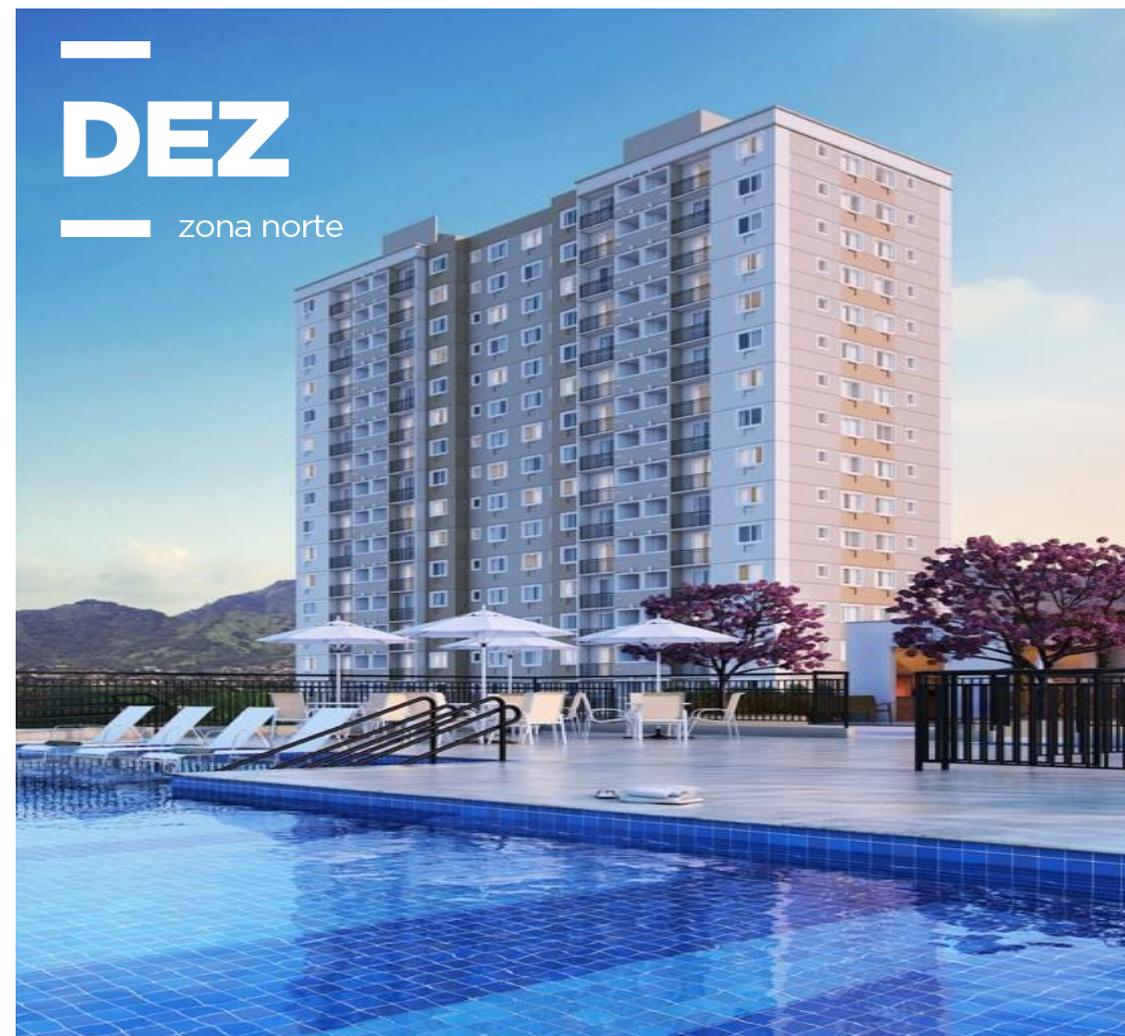
Em dois dias, as **484 unidades do empreendimento foram vendidas**, sendo 482 pelo sistema do SICAQ.



Prêmio Master
IMOBILIÁRIO
2016

—
DEZ

— zona norte



A photograph of a group of people in a boat, overlaid with a semi-transparent brown filter and a white geometric pattern of nested triangles and lines. The word 'LOCALIZAÇÃO' is centered in white capital letters.

LOCALIZAÇÃO



MÉRITO
ZONA NORTE

DEZ
zona norte

DEZ
irajá

DEZ
vista alegre

URBAN
ZONA NORTE

MÉRITO
ZONA NORTE

DEZ
zona norte

DEZ
irajá

DEZ
vista alegre

URBAN
ZONA NORTE

-  | METRÔ IRAJÁ
-  | METRÔ COLÉGIO
-  | SUPERMERCADO GUANABARA
-  | SUPERMERCADO MUNDIAL
-  | HABIB'S

A | DUTRA

SENTIDO ZONA OESTE SENTIDO CENTRO

A | AV. BRASIL

A | ESTR. DA ÁGUA GRANDE

A | AV. MERITI

MASTER PLAN

- 01 GUARITA
- 02 BICICLETÁRIO
- 03 SALÃO DE FESTAS
- 04 PLAYGROUND
- 05 APOIO CHURRASQUEIRA
- 06 CHURRASQUEIRA
- 07 FITNESS
- 08 SALA DE GINÁSTICA
- 09 SALÃO DE JOGOS
- 10 BRINQUEDOTECA
- 11 HOME OFFICE
- 12 PISCINA
- 13 PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- 14 ÁREAS TÉCNICAS
- 15 LIXEIRAS






MÉRITO
ZONA NORTE

P E R S P E C T I V A S



FACHADA



GUARITA



PISCINAS
ADULTO
E INFANTIL



CHURRASQUEIRA





PLAYGROUND

PRAÇA DE
CONVIVÊNCIA



BRINQUEDOTECA



SALA DE JOGOS

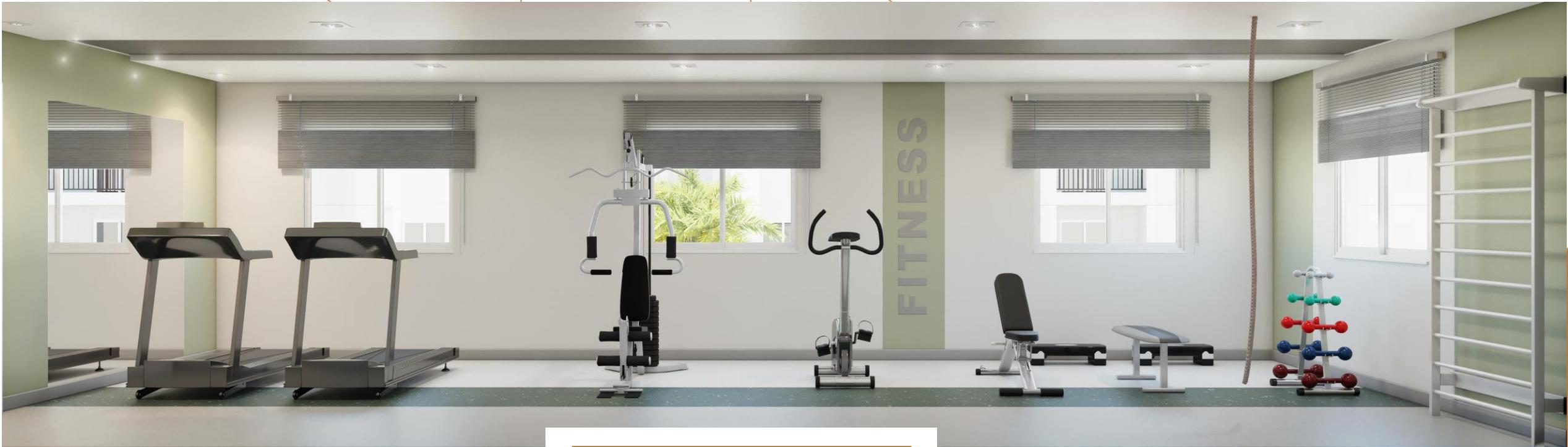




HOME OFFICE

SALÃO DE FESTAS





FITNESS

SALA DE
GINÁSTICA



BICICLETÁRIO



D I F E R E N C I A I S



Reservatório
de reuso



Bacia sanitária com
duplo acionamento



Arejadores
de torneiras



Previsão para instalação
de aquecedor a gás
(não terá chuveiro elétrico)



Previsão para instalação
de ar condicionado de parede
(não será entregue equipamento)



INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

CURY
A CONSTRUTORA DA SUA CASA

RJ-006366/O



INCORPORAÇÃO E REALIZAÇÃO:

vivaz
RESIDENCIAL

RJ 005572/O

LIVING BOTUCATU EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MÉRITO ZONA NORTE. INCORPORAÇÃO PRENOTADA NO 827.355, DE 06/07/2020, NO 8º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO. O EMPREENDIMENTO SÓ SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DE INCORPORAÇÃO, NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS COMPETENTE, NOS TERMOS DA LEI Nº 4.591/64. PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE A CENTRAL DE VENDAS DA CURY (CCISA 08 CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA. – CRECI 23.670-J. RESPONSÁVEL TÉCNICO: SR. GUILHERME DE MATTOS MARIANO - CRECI RJ-049.448/O) – AV. RIO BRANCO, 131 – GRUPOS 2.103 E 2.104 – CENTRO – CEP 20040-006 – RIO DE JANEIRO – RJ. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, BEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS, CONFORME A ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. O PROJETO CONTEMPLA 198 UNIDADES COM VAGA E 13 UNIDADES SEM VAGA. CONSULTE O CORRETOR SOBRE O VALOR EXATO DO BENEFÍCIO QUE A SUA RENDA E A SUA CIDADE DISPÕEM. O BENEFÍCIO MCMV ESTÁ DE ACORDO COM A LEI FEDERAL Nº 11.977 / JUL-09.



contato@bmlancamentos.com.br

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br