

O imóvel que
você procura
está aqui!

bmlançamentos.com.br



BM
Lançamentos



NOVA norte

ginga

RESIDENCIAL





FOTOS ILUSTRATIVAS

BERÇO DE NOTÁVEIS ARTISTAS E GRANDES HISTÓRIAS DO IMAGINÁRIO CARIOCA, O BAIRRO MAIS TRADICIONAL DA ZONA NORTE DA CIDADE ENTROU EM UMA NOVA HARMONIA, NO EMBALO DO QUE VOCÊ SEMPRE QUIS: LAZER COMPLETO, MOBILIDADE E MUITA QUALIDADE DE VIDA.

A VIDA DO CARIOCA GANHOU UM NOVO **RITMO.**

A TERRA QUE É TEMA DE GRANDES CANÇÕES GANHOU UMA COMPOSIÇÃO DOS SONHOS, COM O MAIS NOVO LANÇAMENTO DA CURY E DA VIVAZ.



FOTO AÉREA

IRAJÁ

UM LUGAR QUE COMBINA COM OS SEUS SONHOS.



VIVER EM UM BAIRRO COM TUDO POR PERTO DEIXA O NOSSO COTIDIANO MAIS FÁCIL. O NOVA NORTE GINGA ESTÁ LOCALIZADO EM PLENA HANNIBAL PORTO, UMA DAS PRINCIPAIS VIAS DA REGIÃO, CONTANDO COM A MELHOR INFRAESTRUTURA DE COMÉRCIO E SERVIÇOS. PRÓXIMO AO SHOPPING VIA BRASIL E AO LADO DO POLO GASTRONÔMICO DE VISTA ALEGRE, AQUI VOCÊ ESTÁ CERCADO DE LAZER E MOBILIDADE, COM DIVERSAS OPÇÕES DE TRANSPORTE E FÁCIL ACESSO A TODA A CIDADE.

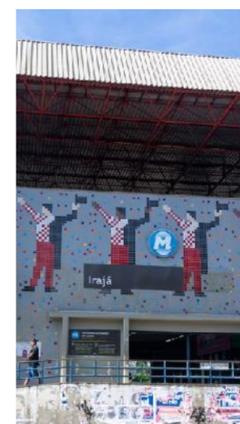
FOTOS DO LOCAL



CARIOCA SHOPPING



SHOPPING VIA BRASIL



METRÔ DE IRAJÁ



GUANABARA



BECO DA CIRROSE



NAVE DO CONHECIMENTO



HOSPITAL MUNICIPAL FRANCISCO SILVA TELLES



PRÓXIMO AO BECO DA CIRROSE.



FÁCIL ACESSO ÀS PRINCIPAIS VIAS DA CIDADE.



PRÓXIMO AO POLO GASTRONÔMICO DE VISTA ALEGRE.



DIVERSAS OPÇÕES DE TRANSPORTE PERTO DE CASA.

VIVER BEM É MORAR NO SEU **PRÓPRIO RITMO.**



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA PORTARIA

FICHA TÉCNICA:

- ÁREA DO TERRENO: 8.062,08M²
- TOTAL DE UNIDADES: 500
- APARTAMENTOS POR ANDAR: 12
- N° DE BLOCOS: 2
- BLOCOS 1 E 2:
TÉRREO + 20 TIPOS + BARRILETE
- N° DE VAGAS DE CARROS: 90
- N° DE VAGAS DE BICICLETAS: 500



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA



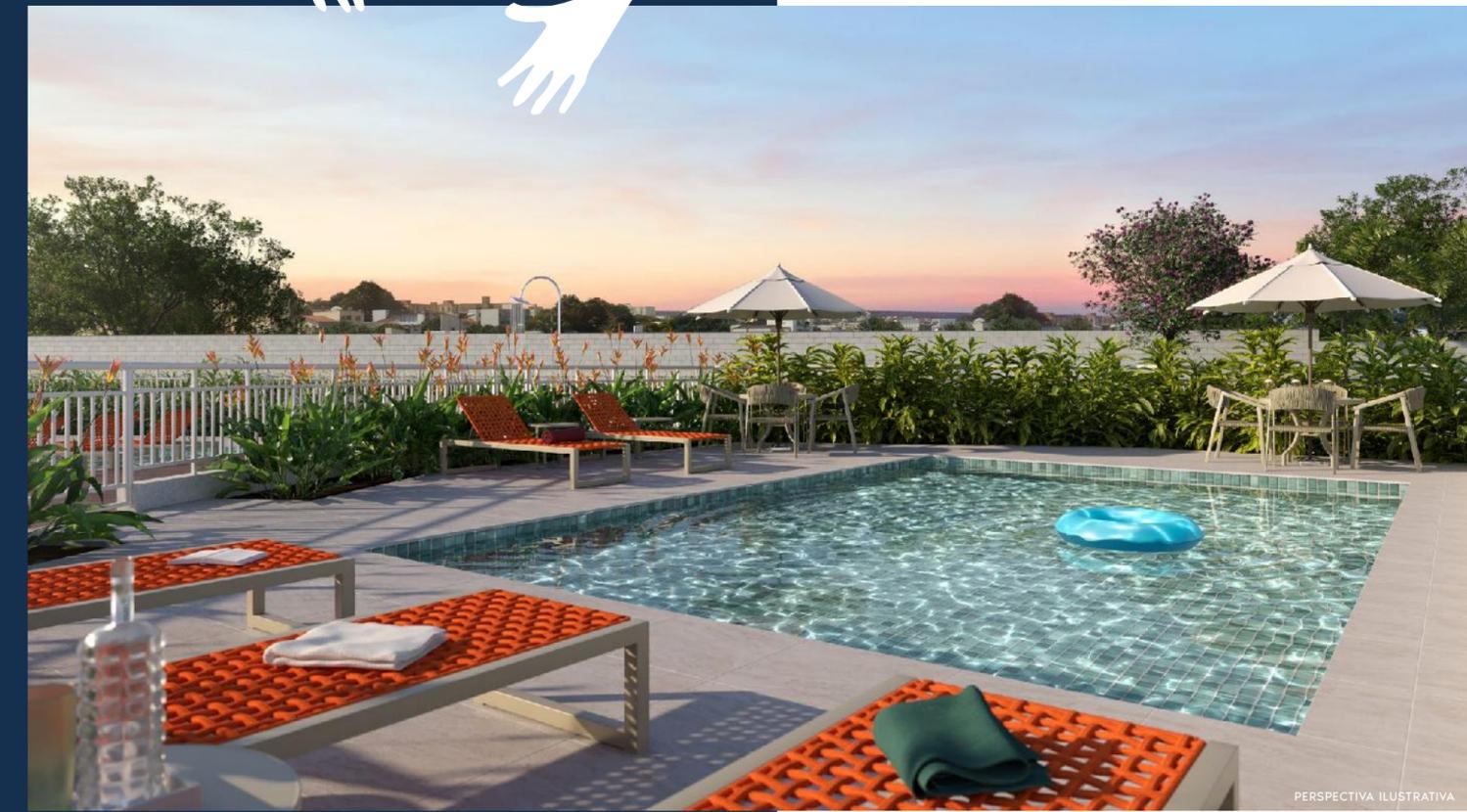


PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PISCINAS

ADULTO E INFANTIL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS E CHURRASQUEIRA



COWORKING

PUB

JOGOS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



PLAYGROUND

PET PLACE



BICICLETÁRIO



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

MASTERPLAN

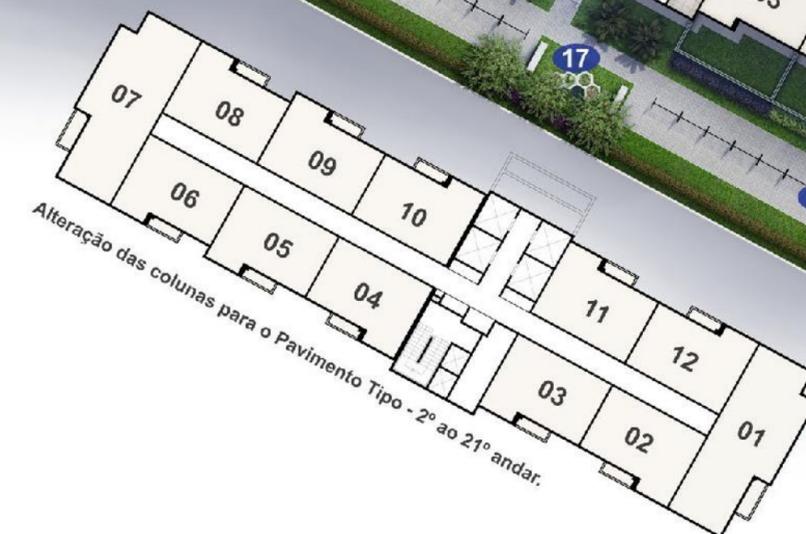
ÁREAS COMUNS ENTREGUES

EQUIPADAS E DECORADAS

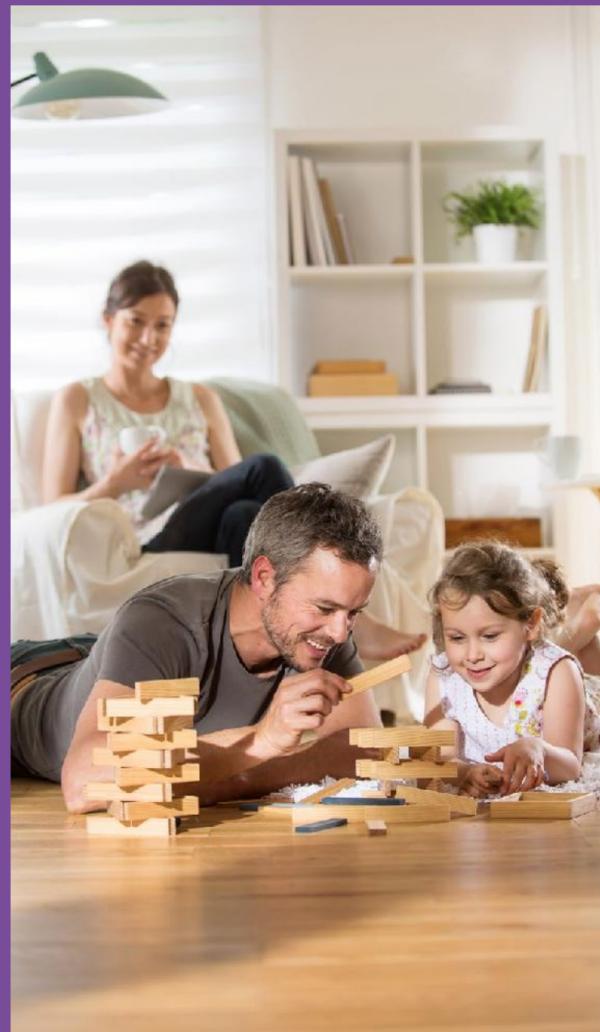
- | | |
|------------------------|-------------------------|
| ① PORTARIA | ⑪ APOIO SALÃO DE FESTAS |
| ② HALL SOCIAL | ⑫ APOIO PLAYGROUND |
| ③ SALÃO DE JOGOS E PUB | ⑬ CHURRASQUEIRA |
| ④ PISCINA ADULTO | ⑭ APOIO CHURRASQUEIRA |
| ⑤ PISCINA INFANTIL | ⑮ PET PLACE |
| ⑥ SOLÁRIO | ⑯ BICICLETÁRIO |
| ⑦ COWORKING | ⑰ HORTA/POMAR |
| ⑧ FITNESS | ⑱ DEPÓSITO DE LIXO |
| ⑨ PLAYGROUND | ⑲ ADMINISTRAÇÃO |
| ⑩ SALÃO DE FESTAS | ⑳ ÁREAS TÉCNICAS |



Alteração das colunas para o Pavimento Tipo - 2º ao 21º andar.
Final 10 unidade P.C.D. somente do 02º ao 16º pavimento.



Alteração das colunas para o Pavimento Tipo - 2º ao 21º andar.



FOTOS ILUSTRATIVAS

NO
VA
norte
ginga
RESIDENCIAL

ESPAÇOS

PENSADOS PARA TODOS OS RITMOS DE VIDA.

1 QUARTO

39,38M²

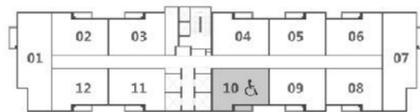


2 QUARTOS

38,98M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.



PAVIMENTO TIPO - TORRE 01 - FINAL 10
UNIDADE R.C.D. SOMENTE DO 02º AO 16º PAV.

NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.



PAVIMENTO TIPO - TORRE 02 - FINAL 02 e 04

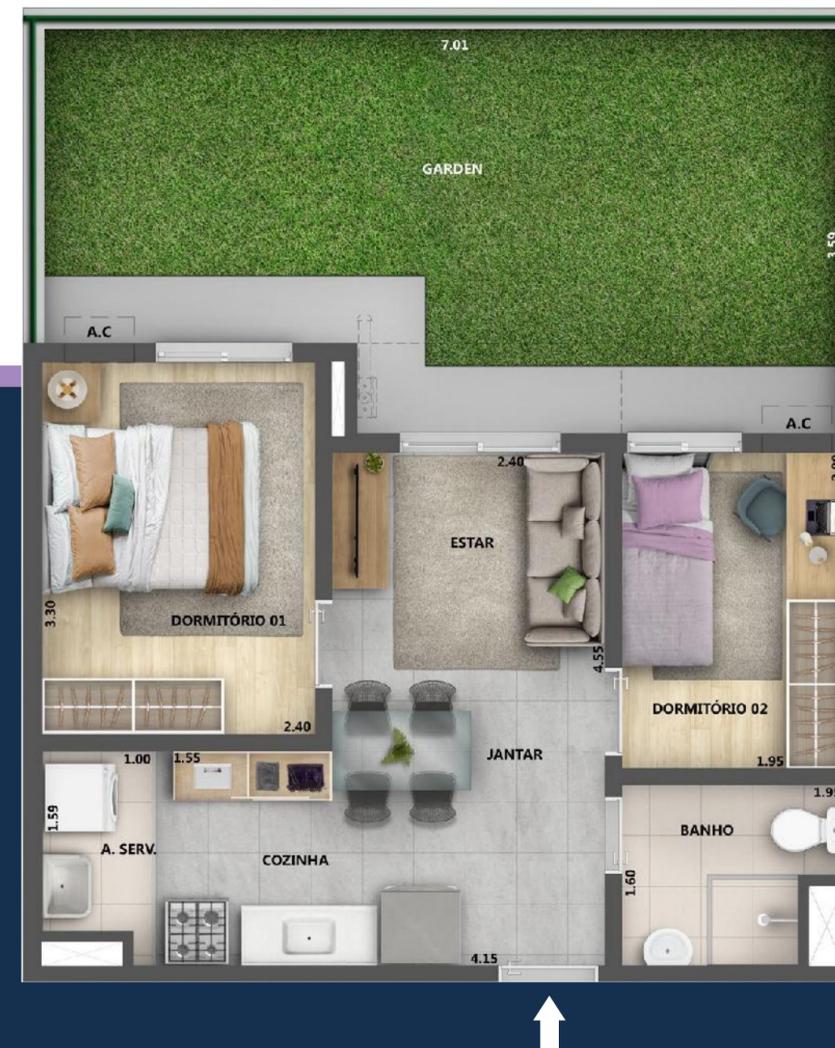


PAVIMENTO TIPO - TORRE 01 - FINAL 02 e 04

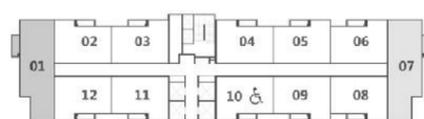
2 QUARTOS COM SUÍTE 55,85M²



2 QUARTOS COM GARDEN 62,02M²

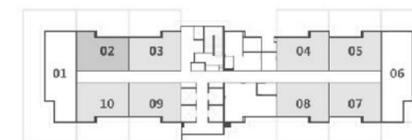


NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.

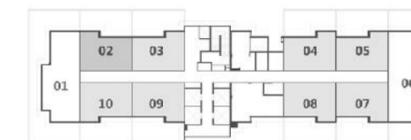


PAVIMENTO TIPO - TORRE 01 - FINAL 01

NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.



PAVIMENTO TÉRREO - TORRE 01 - FINAL 02

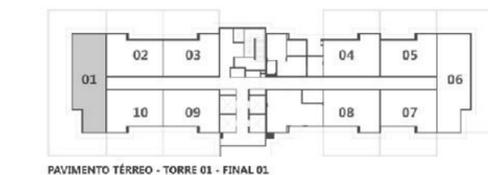


PAVIMENTO TÉRREO - TORRE 02 - FINAL 02

2 QUARTOS

COM SUÍTE E GARDEN

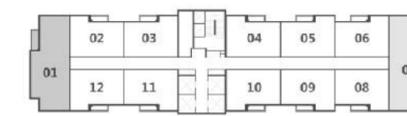
139,52M²



PAVIMENTO TÉRREO - TORRE 01 - FINAL 01

3 QUARTOS

63,49M²

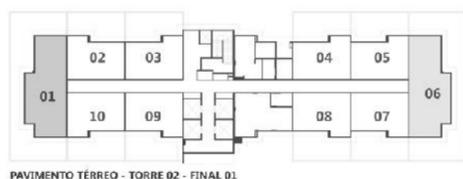


PAVIMENTO TIPO - TORRE 02 - FINAL 01

NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.

NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.

3 QUARTOS COM SUÍTE E GARDEN 139,53M²



NOTAS: A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA, PODENDO SOFRER ALTERAÇÃO NO DECORRER DA OBRA. OS QUARTOS, BANHEIROS, VARANDAS E ÁREAS DE SERVIÇO SÃO ENTREGUES COM REVESTIMENTO DE PISO. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE. OS PISOS DA SALA DE ESTAR/JANTAR E COZINHA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS. CONSULTAR MEMORIAL DO CLIENTE.



PROJETOS QUE TRANSFORMAM TODOS OS SEUS SONHOS EM

REALIDADE.

FOTOS ILUSTRATIVAS



Nós somos a **Vivaz**.

A Vivaz é uma marca do **Grupo Cyrela** que nasceu para construir o **sonho da casa própria pelo valor certo**. Uma empresa parceira, com a qual você pode contar sempre. Fazemos apartamentos pensados para pessoas como você: decididas, corajosas e independentes. Acreditamos que podemos fazer mais quando trabalhamos juntos. E é escutando você, que a gente encontra o melhor jeito de ajudá-lo a realizar esse sonho. É assim que unimos nossos esforços e ideias para encontrar uma forma inteligente de juntar economia, qualidade e capricho. Em parceria com o **programa Minha Casa, Minha Vida**, a Vivaz constrói sonhos com fundações sólidas e possibilidades para todos.

A **Cyrela**.

A Cyrela é feita por pessoas e para pessoas. Somos milhares de colaboradores dedicados a construir projetos e relações. Todos os dias, e a cada entrega, garantimos engenharia de alto padrão e transparência. Hoje são centenas de milhares de famílias vivendo em lares que construímos. E este número cresce junto com todos que acreditam e investem em nossa empresa. Isso porque, há mais de 59 anos, trabalhamos com ética, responsabilidade e coragem. Assim, mais do que solidez financeira, entregamos resultados. Mais do que empreendimentos, entregamos constante inovação.

CYRELA

INSTITUTO
CYRELA
FAZER O **BEM**
TRANSFORMA



Econômico



Médio Padrão



Alto Padrão



Luxo



TER UM APARTAMENTO CURY
É GARANTIR QUALIDADE,
CONFIANÇA E SOLIDEZ.

COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL "A", O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

TEMOS MAIS DE 60 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO JUNTO AOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.

CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 24 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 10 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net





INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



INCORPORAÇÃO E REALIZAÇÃO:





contato@bmlancamentos.com.br

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br