

O imóvel que  
você procura  
está aqui!

[bmlançamentos.com.br](http://bmlançamentos.com.br)



**BM**  
Lançamentos





RESIDENCIAL  
NOVA  
VITA



# TRADIÇÃO, DESENVOLVIMENTO E RECEPTIVIDADE.


**UM BAIRRO QUE CARREGA MAIS DE 400 ANOS DE HISTÓRIA.**

Mesclando uma área comercial tradicionalíssima e inúmeras unidades habitacionais, o Irajá, principal bairro da zona norte do Rio, se consagra pela tranquilidade, pela segurança e pela praticidade de viver perto de tudo.

PRÓXIMO DE COMÉRCIOS E SERVIÇOS

1 KM DO LARGO DO BICÃO





Você e sua família vivenciando a experiência de morar em um condomínio fechado com lazer completo e, claro, com todo conforto e praticidade que a zona norte do Rio pode oferecer.

---



2 QUARTOS

VARANDA

ÁREA PRIVATIVA



RESIDENCIAL  
NOVA  
VITA

PORTARIA



## ONDE AS SUAS EXPERIÊNCIAS GANHAM ESPAÇO

É a felicidade crescente que vem  
lhe visitar e ficar.  
São os instantes, os momentos, o  
crescimento e a calma.  
A possibilidade de construir como  
tanto imaginou.  
Família, vida, história, memória  
Venha, pode entrar!

HALL



MAIS LIBERDADE E COMODIDADE PARA OS  
SEUS GRANDES MOMENTOS

A CAMINHO DO LUGAR QUE VOCÊ SEMPRE IMAGINOU

MORAR



PISCINA



CHURRASQUEIRA



ESPAÇO ZEN



SALÃO DE FESTAS



**ALEGRIA  
DE FESTEJAR**

---



ADRENALINA  
DE VENCER



QUADRA





CROSSFIT



PET PLACE

PET PLACE



PLAYGROUND



BICICLETÁRIO

# DECORADO





SALA



COZINHA



BANHEIRO





QUARTO DE CASAL



QUARTO DE SOLTEIRO

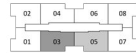


RESIDENCIAL  
NOVA  
VITA

AQUI ESTÁ O  
SEU FUTURO



APARTAMENTO TIPO PONTA



APARTAMENTO TIPO MEIO



APARTAMENTO PCD

CONHEÇA DE PERTO SEU NOVO LAR NO IRAJÁ

# IMPLANTAÇÃO

TÉRREO



- 1 Hall de entrada
- 2 Copa

- 3 Depósito
- 4 Bicletário

- 5 Casa de bombas
- 6 Vestiário
- 7 Refeitório
- 8 Lixo



# LAZER



- 1 Crossfit
- 2 Salão de Festas
- 3 Playground
- 4 Churrasqueira
- 5 Copa
- 6 Espaço Zen
- 7 Solarium
- 8 Piscina
- 9 Quadra
- 10 Pet place



HOSPITAL IRAJÁ

METRÔ IRAJÁ

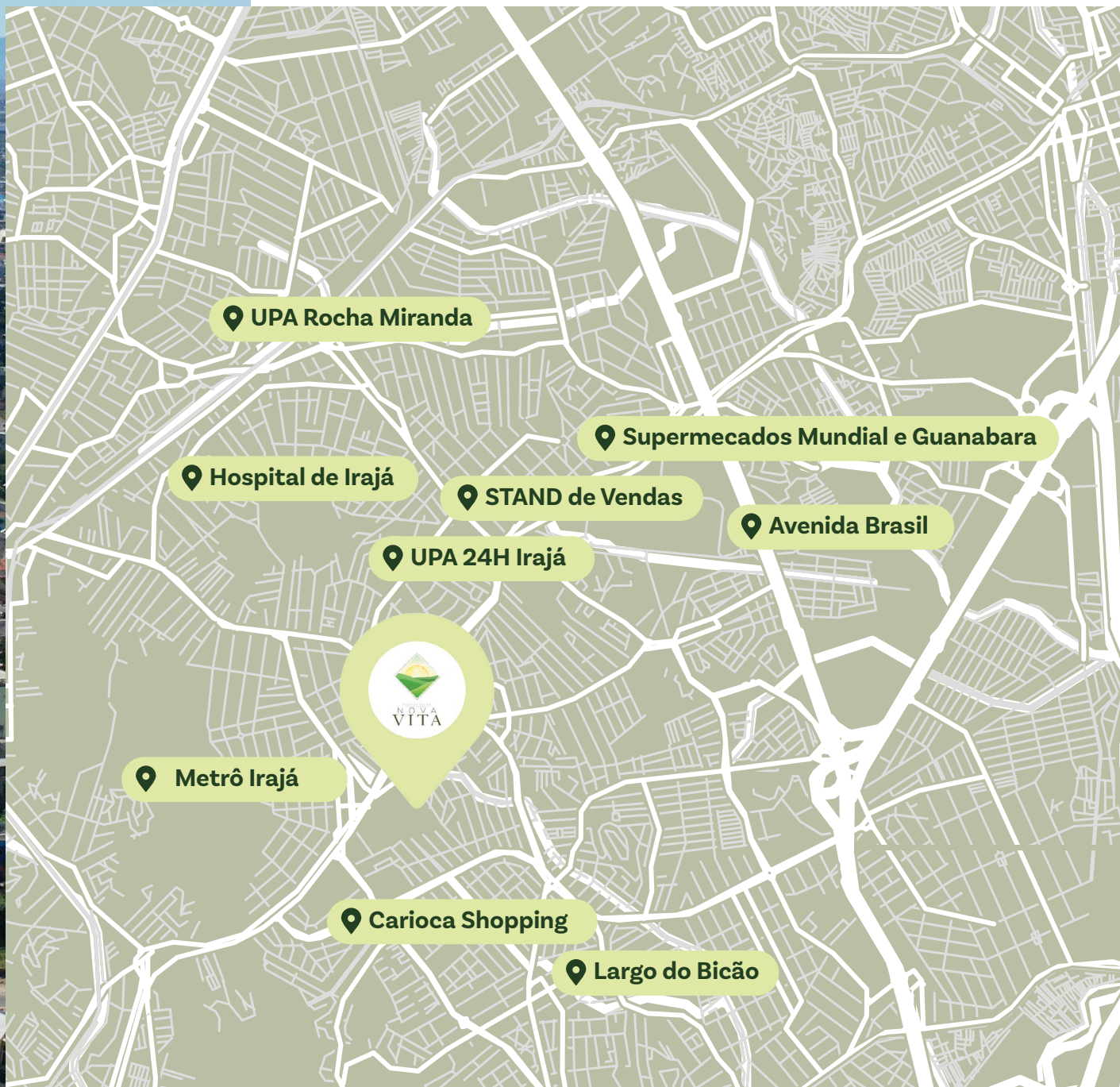
AVENIDA BRASIL

STAND DE VENDAS

MUNDIAL E GUANABARA

CARIOCA SHOPPING

LARGO DO BICÃO



## LOCALIZAÇÃO

- 5 MINUTOS DO HOSPITAL DE IRAJÁ
- 6 MINUTOS DO METRÔ IRAJÁ
- 5 MINUTOS DO CARIOCA SHOPPING
- FÁCIL ACESSO À AVENIDA BRASIL
- PRÓXIMO AOS SUPERMERCADOS GUANABARA E MUNDIAL



RESIDENCIALNOVAVITA.COM.BR

REALIZAÇÃO:



**C·A·C**

FINANCIAMENTO:

**CAIXA**



[contato@bmlancamentos.com.br](mailto:contato@bmlancamentos.com.br)

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

[bmlancamentos.com.br](http://bmlancamentos.com.br)