

O imóvel que
você procura
está aqui!

bmlancamentos.com.br




Lançamentos



O R L A

R E C R E I O

CONDOMÍNIO GRUMARI

LIFE STYLE POR FORA, HAPPY STYLE POR DENTRO.

FICHA TÉCNICA

Área do terreno: 15.200m²

Número de blocos: 6

Pavimentos:

- Blocos 01, 02 e 03 - T+2 pavimentos
- Blocos 04, 05 e 06 - T+4 pavimentos

Número de unidades: 353

Número de vagas de automóveis: 277

Número de vagas bicicletário: 360

L O C A L I Z A Ç Ã O



AV. DAS AMÉRICAS

RUA ZÉLIO VALVERDE

PEDRA DO PONTAL

PRAIA DE GRUMARI

ORLA

R E C R E I O

CONDOMÍNIO GRUMARI

RECREIO SHOPPING

AMÉRICAS SHOPPING

BRT TRANSOESTE

PRAIA DA RESERVA

ESPAÇO CURY ORLA RECREIO

PRAIA DO RECREIO

PRAIA DA MACUMBA

EST. DO PONTAL

CICLOVIA

AV. E-W

MORRO DO RANGEL
ÁREA DE TOMBAMENTO AMBIENTAL



O R L A

R E C R E I O

CONDOMÍNIO GRUMARI





- 01 SALÃO DE FESTAS
- 02 CHURRASQUEIRAS
- 03 ACADEMIA
- 04 BRINQUEDOTECA

- 05 COWORKING
- 06 SALA DE JOGOS
- 07 SALÃO DE FESTAS INFANTIL
- 08 PISCINA ADULTO

- 09 PISCINA INFANTIL
- 10 PLAYGROUND
- 11 ESPAÇO BOLA
- 12 PIC NIC

- 13 REDÁRIO
- 14 PET PLACE
- 15 LAVA PRANCHAS
- 16 BICICLETÁRIO



P E R S P E C T I V A S



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA GUARITA



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA VISTA AÉREA DO LAZER



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA PISCINA





• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO ESPAÇO BOLA



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO PLAYGROUND



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO LAVA PRANCHAS



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO PET PLACE



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA BRINQUEDOTECA



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO COWORKING



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO SALÃO DE FESTAS



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO SALÃO DE FESTAS INFANTIL



• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO SALÃO DO SALÃO DE JOGOS



AL | MY
H | I
I | H

O | X
X | O
O | X



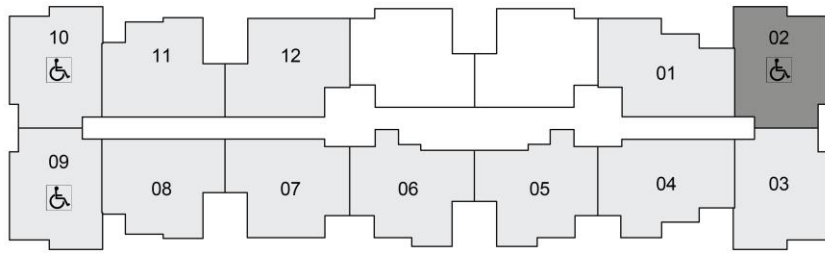
• PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DO SALÃO DO BICICLETÁRIO





P L A N T A S





PAVIMENTO TÉRREO - 1 DORMITÓRIO

1 QUARTO 47,06M²



Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

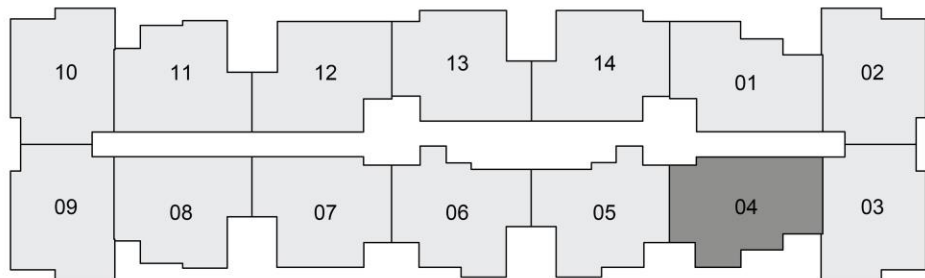


PAVIMENTO TIPO - 2 DORMITÓRIOS

Notas:
 A decoração é meramente ilustrativa.
 Os móveis, equipamentos e revestimentos
 não são parte integrantes do contrato.
 As cotas são de parede acabada, podendo
 sofrer alterações no decorrer da obra.

2 QUARTOS
47,86M²



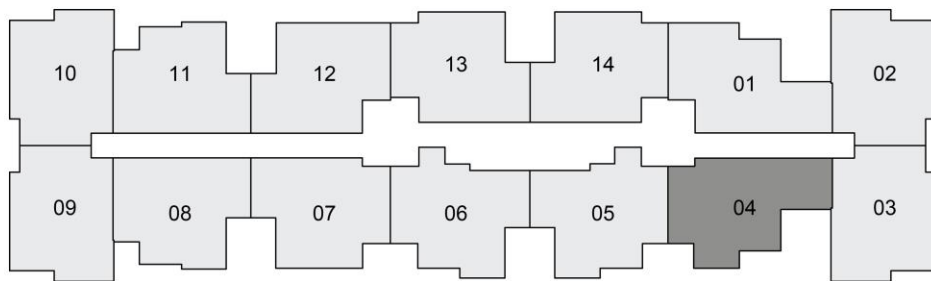


PAVIMENTO TIPO - 2 DORMITÓRIOS

Notas:
 A decoração é meramente ilustrativa.
 Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.
 As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

2 QUARTOS 50,85M²



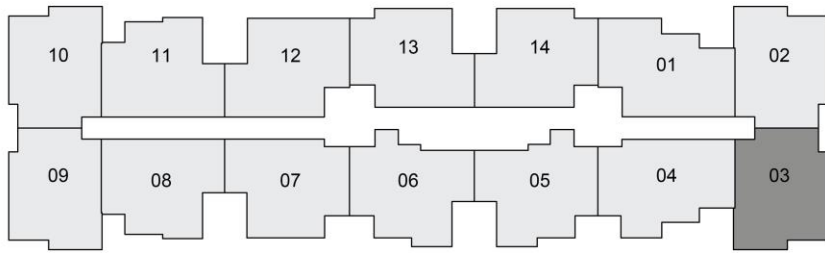


PAVIMENTO TIPO - 2 DORMITÓRIOS

Notas:
 A decoração é meramente ilustrativa.
 Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.
 As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.

2 QUARTOS
49,18M²





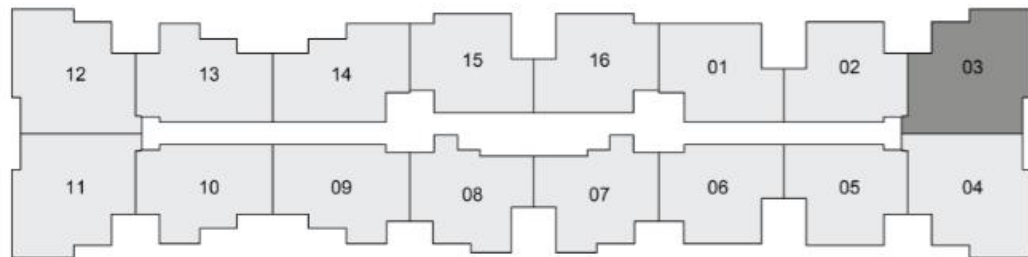
PAVIMENTO TIPO - 2 DORMITÓRIOS

2 QUARTOS
47,06M²



Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos
não são parte integrantes do contrato.
As cotas são de parede acabada, podendo
sofrer alterações no decorrer da obra.



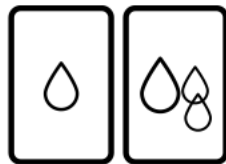
PAVIMENTO TIPO - 3 DORMITÓRIOS

3 QUARTOS
60,78M²



Notas:

A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis, equipamentos e revestimentos não são parte integrantes do contrato.
As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra.



**BACIA SANITÁRIA COM
DUPLO ACIONAMENTO**



**AREJADORES
NAS TORNEIRAS**



PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO

**DIFERENCIAIS
PENSADOS
PARA O SEU
DIA A DIA.**





BM

Lançamentos

contato@bmlancamentos.com.br

(21) 97036-2445

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br