

O imóvel que  
você procura  
está aqui!

[bmlançamentos.com.br](http://bmlançamentos.com.br)



**BM**  
Lançamentos







View  
border

RESIDENCES  
PORTO MARAVILHA

PRAIA FORMOSA





RODOVIÁRIA NOVO RIO

AV. RODRIGO ALVES

AQWA CORPORATE

RIO STAR

AQUARIO

CIDADE DO SAMBA

MUSEU DE ARTE DO RIO

MUSEU DO AMANHÃ

VLT - PRAIA FORMOSA

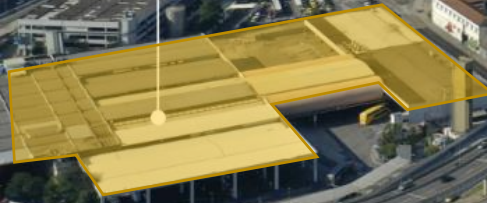
CENTRAL DO BRASIL

AEROPORTO SDU

SAMBÓDROMO

PREFEITURA

METRÔ CIDADE NOVA







# F I C H A T É C N I C A

- Área do Terreno: 5.794,14m<sup>2</sup>
- Número de Blocos: 1
- Total de Unidades: 470
- Apartamentos por Andar: 25
- Número de Andares: Pilotis + 19 andares
- Número de vagas de automóveis: 141
- Número de vagas de bicicleta: 470



- 01 – Portaria
- 02 – Acesso Pedestres
- 03 – Acesso veículos
- 04 – Área Técnica
- 05 – Depósito de lixo
- 06 – Acesso ao PUC
- 07 – WC's
- 08 – Lavanderia
- 09 – Armários Inteligentes
- 10 – Bicilcetário
- 11 – PET Place
- 12 – Reservatórios de água



TÉRREO

Amor

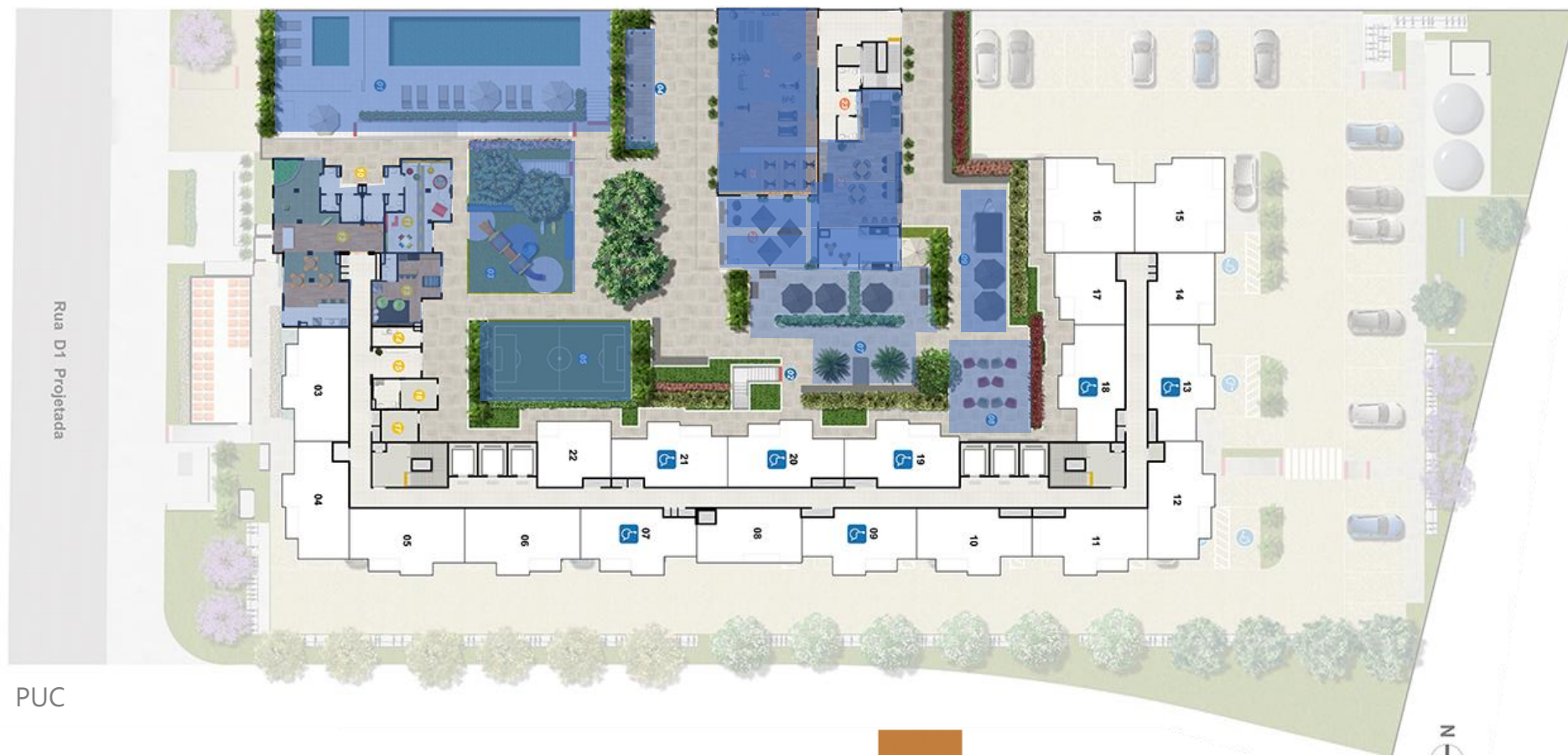


ÁREAS COMUNS  
ENTREGUES  
EQUIPADAS E  
DECORADAS

- 01 - Piscina Adulto
- 02 - Acesso Térreo
- 03 - Playground
- 04 - Praça Pergolado
- 05 - Mini Campo de Futebol
- 06 - Churrasqueiras
- 07 - Apoio Churrasqueiras
- 08 - Cine open Air
- 09 - Food Truck

- 10 - Banheiros
- 11 - Brinquedoteca
- 12 - Salão de Festas Infantil
- 13 - Sala Teen
- 14 - Copa
- 15 - Hall de Entrada
- 16 - Vestiário / Banho PCD
- 17 - Administração

- 18 - Salão de Festas
- 19 - Oficina
- 20 - Easy Market
- 21 - Coworking
- 22 - Sala Zen
- 23 - Wc's
- 24 - Academia
- 25 - Sala Spinning
- 26 - Salão Gourmet
- 27 - Apoio Gourmet



PUC



W o r l d





// F A C A H D A





// FACHADA





**Rio  
wonder**  
RESIDENCES • PORTO MARAVILHA  
PRAIA FORMOSA





RiParty / SALÃO DE FESTAS INFANTIL







RiCRelax / PISCINAS







RiCParty / SALÃO DE FESTAS ADULTO







RicRelax

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA







RiCParty / CHURRASQUEIRA







**Ric**Party / SALÃO GOURMET



RiParty / VARANDA GOURMET





RiParty / FOODTRUCK







RiCRelax / FITNESS







RiC Relax / SALA SPINNING







RiCRelax / CINE OPEN AIR





RiCRelax / SALA ZEN







RiCParty / ROOFTOP







RiCParty / ROOFTOP







RiCParty / ROOFTOP







RiC<sup>Easy</sup>

/ PET PLACE







LAVAR  
SECAR  
PASSAR  
GUARDAR

RiC<sup>Easy</sup> / LAVANDERIA





RiC<sup>Easy</sup>

/ C O W O R K I N G







EASY  
MARKET

RiC<sup>Easy</sup> / EASY MARKET





RiC<sup>Easy</sup> / OFICINA







**RiC**Easy

/ BICICLETÁRIO





RiKids

MINIQUADRA







RicKids / PLAYGROUND











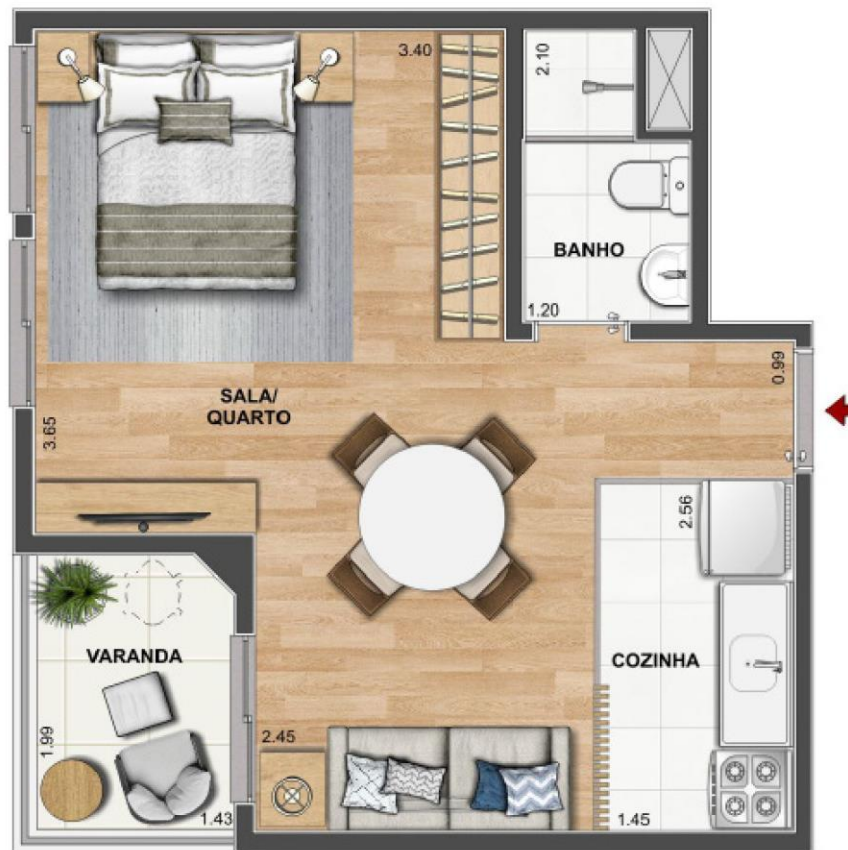
RicKids / BRINQUEDOTECA





# Studios

STUDIO  
32,93M<sup>2</sup>





# Aparto

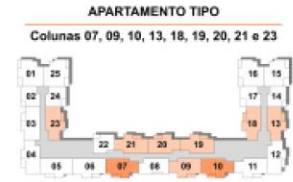
1 QUARTO  
35,95M<sup>2</sup>





# 2 Quartos

2 QUARTOS  
42,80M<sup>2</sup>





# 2 quartos

2 QUARTOS  
46,17M<sup>2</sup>





# 2 quartos

2 QUARTOS  
51,60 M<sup>2</sup>







# D I F E R E N C I A I S

- Reservatório de Reuso
- Bacias Sanitárias com Duplo Acionamento
- Arejadores de Torneiras
- Previsão para Instalação de Aquecedores a Gás  
(Não terá chuveiro elétrico)





**CURY**

A CONSTRUTORA DA SUA CASA







[contato@bmlancamentos.com.br](mailto:contato@bmlancamentos.com.br)

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

[bmlancamentos.com.br](http://bmlancamentos.com.br)