

O imóvel que
você procura
está aqui!

bmlançamentos.com.br



BM
Lançamentos



URBAN

SÃO CRISTÓVÃO

URBAN SAO CRISTÓVÃO.

SAO CRISTÓVÃO GANHA NOVAS CORES.
VOCÊ, NOVAS POSSIBILIDADES DE VENDAS.



FICHA TÉCNICA

ÁREA DO TERRENO: 7.244,70M²

PAVIMENTOS:

BLOCO 1: PILOTIS + 11 ANDARES

BLOCOS 2 E 3: PILOTIS + PUC + 10 ANDARES

Nº DE BLOCOS: 3 BLOCOS

Nº DE UNIDADES: 388 UNIDADES

Nº DE VAGAS: 118 VAGAS

Nº DE VAGAS DE BICICLETA: 408 VAGAS



URBAN
SÃO CRISTÓVÃO

 QUINTA D'OR

 BIOPARQUE DO RIO

 QUINTA DA BOA VISTA

 OBSERVATÓRIO NACIONAL

 MERCADO EXTRA

 RODOVIÁRIA NOVO RIO

 LINHA VERMELHA + RUA BELA

 CENTRO DO RIO

 COLÉGIO PEDRO II
UNID. SÃO CRISTÓVÃO

 ACESSO PONTE RIO-NITERÓI

 AV. BRASIL + BRT

 FEIRA DE SÃO CRISTÓVÃO

 MARACANÃ

SENTIDO ZONA NORTE - LINHA AMARELA (10 MINUTOS)



MASTERPLAN

- 01 GUARITA
- 02 WC PÚBLICO / ÁREA DOS FUNCIONÁRIOS
- 03 LOJA 01
- 04 LOJA 02
- 05 BLOCO 01
- 06 BLOCO 02
- 07 BLOCO 03
- 08 BICICLETÁRIO
- 09 PRAÇA DOS AROMAS
- 10 DEP. DE LIXO
- 11 CASA DE BOMBAS / CASTELO D'ÁGUA



ÁREAS COMUNS
ENTREGUES

MASTERPLAN

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- 08
- 09
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20

- BLOCO 01
- BLOCO 02
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- CASA DE BOMBAS PISCINA
- PRAÇA DE ENCONTRO
- PLAYGROUND
- CROSSFIT
- LAZER DESCOBERTO
- DEPOSITO
- REFEITÓRIO PARA FUNCIONÁRIOS
- ALOJAMENTO PARA FUNCIONÁRIOS
- SALÃO DE JOGOS
- PW PCD
- VESTIÁRIO
- ACADEMIA
- SALÃO DE FESTAS
- PET CARE
- LAVANDERIA
- BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVAS







VISTA ÁEREA DO LAZER





ROOFTOP





PRAÇA DE ENCONTRO





CROSSFIT EXTERNO















PLANTAS



1 QUARTO - 32 m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



2 QUARTOS COM VAGA - 48 m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



2 QUARTOS S/VAGA - 43 m²

COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS QUARTOS

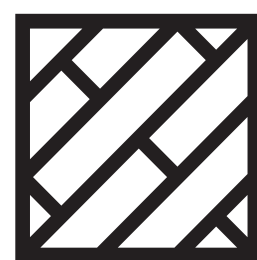


2 QUARTOS COM VAGA - 53 m²

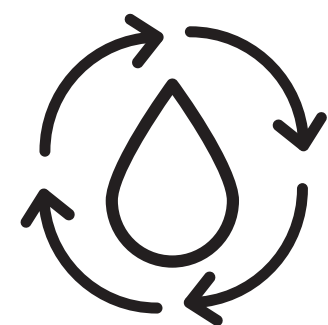
COMPROU, GANHOU:
PISO LAMINADO NOS QUARTOS



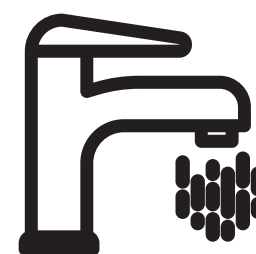
DIFERENCIAIS



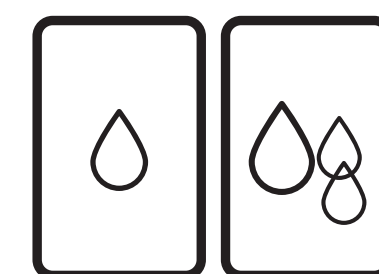
**PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS**



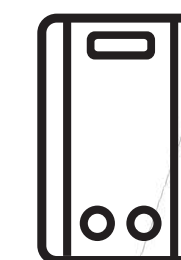
**RESERVATÓRIO
DE REÚSO**



**AREJADORES
NAS TORNEIRAS**



**BACIA SANITÁRIA COM
DUPLO ACIONAMENTO**



**PREVISÃO PARA
INSTALAÇÃO
DE AQUECEDOR A GÁS
(NÃO TERÁ CHUVEIRO
ELÉTRICO)**





contato@bmlancamentos.com.br

(21) 98818-6651

(21) 99789-5941

bmlancamentos.com.br